

Согласовано
председатель ППО МБДОУ
«Детский сад №1»
_____ Г.Ш.Ваиуллина
протокол от 20.04.2026г. №5

Утверждаю
заведующий МБДОУ
«Детский сад №1»
_____ Т.А.Денисова
введено в действие приказом-ОД
от 24.04.2026г. № 83

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	423254, г. Лениногорск, ул. Широкая, д13
2	Организация, осуществляющая управление	ООО «Лениногорские тепловые сети»
3	Год постройки/ввод в эксплуатацию	1937
4	Площадь помещений, м.кв.	981,0
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Лениногорские тепловые сети»
6	Материал стен	Кирпичный
7	Наличие подвала/ цокольного этажа	-
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется
9	Наличие теплового пункта	имеется
10	Система отопления	центральное
11	Схема отопления	имеется
12	Система ГВС	-
13	Материал трубопровода	Пропилен, биметаллические
14	Схема центрального теплоснабжения	имеется
15	Система газоснабжения	-

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024г.г.	227
	2024-2025г.г.	227
	2025-2026 г.г.	227
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2023-2024г.г.	+8
	2024-2025г.г.	+8
	2025-2026 г.г.	+8
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024г.г.	131,78
	2024-2025г.г.	143,03
	2025-2026 г.г.	120,05
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	0
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	0
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-

	2024-2025г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-
7	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-

3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	июнь 2026г.
3.2	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	июнь 2026г.
3.3	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	июнь 2026г.
3.4	Установка манометров	апрель 2026г.
3.5	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, труб	август 2026г.
3.6	Выполнение ревизии запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	июль 2026г.
3.7	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта с ООО «ЛТС», ООО «Водоканал», Руководитель ИК МО «город Лениногорск»	август 2026г.
3.8	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	июль 2026г.
3.9	Проверка вентиляционных каналов	июль 2026г.
3.10	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2026-2027гг.	август 2026г.

4.Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№п /п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	июнь 2026г.
4.2	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	июль 2026г.
4.3	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	июнь 2026г.
4.4	АКТ о поверки прибора учета	июль 2026г.
4.5	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	август 2026г.
4.6	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	август 2026г.
4.7	Копия утвержденной схемы теплового узла	имеется
4.8	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	июль 2026г.
4.9	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.	август 2026г.